

ZITTING VAN 25 NOVEMBER 2015

Aanwezig:

Karel De Gucht, voorzitter;

Katja Gabriëls, burgemeester;

Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, schepenen;

Gunther Cooreman, schepen van rechtswege;

Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens,

Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche,

Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren, raadsleden;

Bob Pieters, gemeentesecretaris;

Lynn Vanhenden, gemeentesecretaris dd voor 15

Afwezig:

Ingrid Rogiers, raadslid;

Tom Van Hauwermeiren, raadslid afwezig voor 1, HP1;

Bob Pieters, gemeentesecretaris afwezig voor 15

DAGORDE

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren van de notulen van de zitting van 28 oktober 2015;
HP1. Akte nemen ontslag raadslid;
HP2. Kennisnemen eedaflegging van opvolgend raadslid na onderzoek van de geloofsbriefen;
HP3. Hervaststellen rangorde gemeenteraadsleden;
2. Goedkeuren tariefvrijstelling nieuwjaaravond: De Kroon, De Venne, SK Berlare en Festivalhal Donkmeer;
3. Bekrachten besluit college van burgemeester en schepenen: toestaan afwijking tariefreglement minigolf aan basisschool De Vlinderboom Zele;
4. Kennisnemen jaarrekening OCMW 2014;
5. Goedkeuren reglement circus of andere niet permanente amusementsbedrijven;
6. Advies verlenen raming 2016: Polder tussen Schelde en Durme - onbevaarbare waterlopen 3de categorie;
7. Advies verlenen raming 2016: Polder van Belham - onbevaarbare waterlopen - 3de categorie;
8. Goedkeuren maatregelenpakket, financieringsplan en uitvoeringsprogramma natuurinrichtingsproject Berlare Broek - Donkmeer;
9. Goedkeuren overeenkomst tot vestiging recht van opstal i.f.v. inrichting aaidierenweide binnen domein Nieuwdonk;
10. Goedkeuren dagorde bijzondere algemene vergadering DDS: 14/12/2015;
11. Aanstellen lasthebbers bijzondere algemene vergadering DDS: 14/12/2015;
12. Goedkeuren dagorde bijzondere algemene vergadering Verko: 14/12/2015;
13. Aanstellen lasthebbers bijzondere algemene vergadering Verko: 14/12/2015.
14. Varia;

BESLOTEN ZITTING

15. Kennisname evaluatie proefperiode gemeentesecretaris.

DE VOORZITTER OPENT OM 20.30 UUR STIPT DE VERGADERING.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren van de notulen van de zitting van 28 oktober 2015

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Gelet meer bepaald op art. 33 van dit decreet inzake de notulen van de gemeenteraadzitting.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vlemminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens)
2 afwezig (Ingrid Rogiers, Tom Van Hauwermeiren, raadsleden)

ART. 1

Keurt de notulen van de zitting van 28 oktober 2015 goed.

ART. 2

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

HP1. Akte nemen ontslag raadslid

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer in het bijzonder artikel 29;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27/03/2013 houdende de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en meer in het bijzonder artikel 8;
- Overwegende de motivering van de spoedeisendheid van het bijgevoegde agendapunt, nl. de continuïteit van het democratisch orgaan in zijn totaliteit;
- Overwegende dat een 2/3 meerderheid nodig is om dit punt in spoedeisendheid aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen;
- Overwegende dat aan deze vereiste voldaan omdat alle aanwezige raadsleden ter zitting akkoord gaan;
- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer in het bijzonder artikel 10;
- Gelet op het lokaal en provinciaal kiesdecreet van 8/07/2011 en meer in het bijzonder artikel 8 m.b.t. de verkiesbaarheidsvoorwaarden;
- Gelet op de eedaflegging als gemeenteraadslid van mevrouw Anneleen Roels, in de gemeenteraadzitting van 29/01/2015;
- Gelet op de adreswijziging van mevrouw Anneleen Roels op 26/10/2015;
- Overwegende dat de gemeentelijke administratie hier pas melding van kreeg op 12/11/2015;
- Overwegende dat mevrouw Anneleen Roels omwille van haar adreswijziging van rechtswege geen gemeenteraadslid meer is;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht.

BESLUIT:

ART. 1

Neemt akte van het ontslag als gemeenteraadslid van mevrouw Anneleen Roels.

ART. 2

Bepaalt dat een afschrift van deze aktenaam voor verder gevolg zal worden overgemaakt aan de Vlaamse Regering.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

HP2. Kennisnemen eedaflegging van opvolgend raadslid na onderzoek van de geloofsbrieven

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer in het bijzonder artikel 29;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27/03/2013 houdende de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en meer in het bijzonder artikel 8;
- Overwegende de motivering van de spoedeisendheid van het bijgevoegde agendapunt, nl. de continuïteit van het democratisch orgaan in zijn totaliteit;
- Overwegende dat een 2/3 meerderheid nodig is om dit punt in spoedeisendheid aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen;

- Overwegende dat aan deze vereiste voldaan omdat alle aanwezige raadsleden ter zitting akkoord gaan;
- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer bepaald artikel 16;
- Gelet op de uitslag van de gemeenteraadsverkiezingen van 14/10/2012 zoals geldig verklaard op 19/11/2012 door de Raad voor verkiezingsbetwistingen van Oost-Vlaanderen en medegedeeld bij brief van 19/11/2012 met referentie RvV/ambtshalve;
- Gelet op het proces-verbaal van het gemeentelijk hoofdbureau van de gemeenteraadverkiezingen van 14/10/2012;
- Gelet op de eedaflegging van mevrouw Anneleen Roels, opvolgend raadslid in de gemeenteraadszitting van 29/01/2014;
- Gelet op de vaststelling in zitting van 17/09/2015 dat mevrouw Anneleen Roels zetelt in vervanging van mevrouw Anne-Marie De Lausay;
- Gelet op de aktename in zitting van heden van het ontslag van het gemeenteraadslid Anneleen Roels;
- Overwegende dat het raadslid bij de verkiezingen van 14/10/2012 werd verkozen op de lijst nr 1 Open Vld;
- Overwegende dat het proces-verbaal van het hoofdbureau van de gemeenteraadsverkiezingen van 14/10/2012 als achtste opvolger aanduidt:
 - Mevrouw Greta Van Boven
- Overwegende het schrijven van de gemeentesecretaris aan betrokkene met uitnodiging tot de eedaflegging als raadslid in opvolging (ref SEC/BP/2015.393);
- Overwegende dat mevrouw Greta Van Boven schriftelijk meedeelde niet te zullen zetelen;
- Overwegende dat het proces-verbaal van het hoofdbureau van de gemeenteraadsverkiezingen van 14/10/2012 als negende opvolger aanduidt:
 - de heer Tom Van Hauwermeiren
- Overwegende het schrijven van de gemeentesecretaris aan betrokkene met uitnodiging tot de eedaflegging als raadslid in opvolging (ref: SEC/BP/2015.399);
 - Overwegende dat de heer Tom Van Hauwermeiren aanvaardt;
- Overwegende dat door de betrokkene een verklaring op eer, een uittreksel uit het bevolkingsregister en een uittreksel uit het strafregister werd ingediend;
- Overwegende dat hieruit blijkt dat de betrokkene voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid;
- Overwegende dat de heer Tom Van Hauwermeiren van wie de geloofsbrieven werden goedgekeurd, de eed "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen" heeft afgelegd in handen van de voorzitter;
- Overwegende dat van de eedaflegging een afzonderlijke akte wordt opgesteld;
- Overwegende de melding dat de heer Tom Van Hauwermeiren zal zetelen ter vervanging van mevrouw Anneleen Roels;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter.

BESLUIT:

ART. 1

Verklaart dat de heer Tom Van Hauwermeiren, verkozen als opvolgers op de lijst 1 Open Vld bij de verkiezingen van 14/10/2012, aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid.

ART. 2

Neemt akte van de eedaflegging als raadslid in handen van de voorzitter van de heer Tom Van Hauwermeiren in vervanging van de heer Karel De Gucht.

ART. 3

Stelt dat de heer Tom Van Hauwermeiren zetelt in vervanging van mevrouw Anneleen Roels.

ART. 4

Bepaalt dat een afschrift van dit besluit voor verder gevolg zal worden overgemaakt aan de Vlaamse Regering.

ART. 5

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

HP3. Hervaststellen rangorde gemeenteraadsleden

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer in het bijzonder artikel 29;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27/03/2013 houdende de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en meer in het bijzonder artikel 8;
- Overwegende de motivering van de spoedeisendheid van het bijgevoegde agendapunt, nl. de continuïteit van het democratisch orgaan in zijn totaliteit;
- Overwegende dat een 2/3 meerderheid nodig is om dit punt in spoedeisendheid aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen;
- Overwegende dat aan deze vereiste voldaan omdat alle aanwezige raadsleden ter zitting akkoord gaan;
- Gelet op de uitslag van de gemeenteraadsverkiezingen van 14/10/2012 zoals geldig verklaard door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen van Oost-Vlaanderen en medegedeeld bij brief van 19/11/2012 met referentie RvV/ambtshalve;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 4/02/2015 houdende herbepaling van de rangorde van de gemeenteraadsleden na eedaflegging;
- Gelet op de aktename in zitting van heden van de eedaflegging van de heer Tom Van Hauwermeiren ter vervanging van mevrouw Anneleen Roels;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Herziet haar besluit van 04/02/2015 en stelt de rangorde van de gemeenteraadsleden opnieuw vast als volgt:

1.	Karel De Gucht	Open VLD	01/01/1989 tot 22/09/2009 02/01/2013 tot 23/01/2013 26/11/2014	1 314
2.	Julien Wettinck	Open VLD	01/01/1995	1 073
3.	Francky Verhofstadt	CD&V	01/01/1995	592
4.	Wim Arbijn	Sp.a	01/01/1995	501
5.	Katja Gabriëls	Open VLD	01/01/2001	3 165
6.	René Kets	Open VLD	01/01/2001	1 024
7.	Carine Meyers	Open VLD	01/01/2001	829
8.	Jan De Palmenaer	CD&V	01/01/2001	468
9.	Marleen Zaman	CD&V	01/01/2001	461
10.	Steven Baeyens	CD&V	02/01/2007	971
11.	An Van Driessche	Open VLD	02/01/2007	960
12.	Freddy Schatteman	Open VLD	02/01/2007	673
13.	Rita Sichien	Open VLD	23/04/2001 tot 31/12/2006 23/01/2013	504
14.	Piet Vandoolaeghe	CD&V	05/02/2007 tot 31/12/2012 04/02/2015	403
15.	Kris Malfliet	Open VLD	22/09/2009	887
16.	Marie-Christine Vleminckx	N-VA	03/11/1997 tot	408

			31/12/2000 02/01/2013	
17.	Steven Vandersnickt	Open VLD	02/01/2013	979
18.	Ingrid Rogiers	Open VLD	02/01/2013	578
19.	Marc Van Driessche	N-VA	02/01/2013	243
20.	Albrecht Arbyn	N-VA	02/01/2013	228
21.	Lynn Vanhenden	Open VLD	23/01/2013	544
22.	Kim Haentjens	Open VLD	23/01/2013	526
23.	Tom Van Hauwermeiren	Open VLD	25/11/2015	403

ART. 2

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

2. Goedkeuren tariefvrijstelling nieuwjaarsavond: De Kroon, De Venne, SK Berlare en Festivalhal Donkmeer

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer bepaald de artikelen 42 en 43 inzake de bevoegdheden van de raad;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 10/07/2009 houdende goedkeuren concessie met SK Berlare, artikel 7.1 waarbij de gemeente 1 keer per maand gratis gebruik kan maken van de infrastructuur;
- Gelet op het huidige tariefreglementen van Festivalhal Donkmeer en socio-culturele infrastructuur vastgesteld door de gemeenteraad op 27/03/2013;
- Overwegende dat de raad van bestuur van CC Stroming en de bibliotheek bevoegd is voor alle aanvragen voor Festivalhal Donkmeer en socio-culturele infrastructuur, behalve in geval van afwijkingen van het reglement waarvoor de gemeenteraad bevoegd is;
- Overwegende het feit dat de laatste jaren geen eindejaarsfeesten meer georganiseerd worden in Berlare;
- Overwegende daarom het voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 06/11/2015 om tariefvrijstelling te verlenen aan erkende Berlaarse verenigingen die op 31 december een eindejaarsfeest willen organiseren in JC De Kroon, Festivalhal Donkmeer, SCC De Venne of de kantine van SK Berlare, en dit als aanmoediging en voor 31 december 2015, 2016, 2017 en 2018;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Vandersnickt.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfiet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Staat tariefvrijstelling toe op de tariefreglementen van 27/03/2013 van Festivalhal Donkmeer en socio-culturele infrastructuur voor erkende Berlaarse verenigingen die zich engageren om op oudejaarsavond 2015, 2016, 2017 en 2018 een eindejaarsfeest te geven in JC De Kroon, Festivalhal Donkmeer, SCC De Venne of de kantine van SK Berlare.

ART. 2

Bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is om dit besluit in praktijk uit te voeren.

ART. 3

Bepaalt dat afschriften van dit besluit worden overgemaakt aan:

- De provinciegouverneur, Gouvernementstraat 1 te 9000 GENT;
- SK Berlare, p.a. Herman Nissens, Donklaan 59 te 9290 BERLARE;
- De financieel beheerder;
- De directeur van CC Stroming.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

3. Bekrachten besluit college van burgemeester en schepenen: toestaan afwijking tariefreglement minigolf aan basisschool De Vlinderboom Zele

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer bepaald op artikel 43 §2, 2°;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23/10/2013 houdende het goedkeuren van een gewijzigd tariefreglement minigolf en meer bepaald artikel 6 hiervan dat stelt dat de gemeenteraad bevoegd is bij voorgestelde afwijkingen;
- Overwegende de vraag van basisschool De Vlinderboom uit Zele, die op 19/11/2015 met 250 leerlingen en grootouders een uitstap maakt naar het Donkmeer, om een afwijking te bekomen op het tariefreglement minigolf;
- Overwegende dat dit 250,00 euro kost volgens het geldende tariefreglement, maar dat de directie van de school aangeeft dat het niet de bedoeling is om het volledige minigolfparcours af te leggen, omdat er nog activiteiten tijdens de uitstap gepland zijn;
- Overwegende dat de directie materiaal (sticks, balletjes, scorekaarten) heeft gereserveerd voor 40 personen;
- Overwegende het besluit van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 6/11/2015 om daarom te laten betalen in functie van het aantal ontleende materialen, wat neerkomt op 40,00 euro;
- Gehoord de uitleg ter zitting door de gemeentesecretaris;
- Gehoord de tussenkomst van raadslid Baeyens om te bekijken dit soort afwijkingen structureel te verwerken in het reglement van de gemeenteraad.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 november 2015 houdende het goedkeuren van een afwijking op het tariefreglement minigolf aan basisschool De Vlinderboom uit Zele voor een activiteit op 19 november 2015.

ART. 2

Bezorgt een afschrift van dit besluit aan:

- Basisschool De Vlinderboom, Avermaat 135 te 9240 ZELE;
- dienst citymarketing;
- dienst financiën.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

4. Kennisnemen jaarrekening OCMW 2014

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005, zoals gewijzigd tot op heden;
- Gelet meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op de organieke wet van 08/07/1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn meer bepaald art. 89 (niet opgeheven gedeelten);
- Gelet op het decreet op het OCMW inzonderheid art 52, 1°, lid 5, art. 91 en 145;
- Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van Berlare van 8/10/2015 houdende vaststellen van de jaarrekening 2014 van het OCMW Berlare;
- Overwegende dat betrokken besluit binnenkwam op het gemeentesecretariaat op 26/10/2014;

- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepen Cooreman.

BESLUIT:

ART. 1

Neemt kennis van het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van Berlare van 8 oktober 2015 houdende vaststelling van de dienstjaarrekening van het OCMW Berlare 2014, met een resultaat op kasbasis van 974.664,00 euro en een autofinancieringsmarge van 237.656,00 euro.

ART. 2

Maakt afschriften van dit besluit voor verder gevolg over aan:

- de heer Gouverneur van Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 GENT;
- de voorzitter van het OCMW Berlare, Baron Tibbautstraat 29/A, 9290 BERLARE.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

5. Goedkeuren reglement circus of andere niet permanente amusementsbedrijven

DE RAAD,

- Gelet op de Europese Verordening nr. 1/2005 van de Raad van 22/12/2004;
- Gelet op de Verordening nr. 1739 van de Commissie van 21/10/2005;
- Gelet op het Koninklijk Besluit van 2/09/2005 ter waarborging van het welzijn van dieren die tot vermaak van het publiek worden gebruikt in circussen of rondreizende tentoonstellingen;
- Gelet op de omzendbrief van de federale overheid volksgezondheid, veiligheid van de voedselketen en leefmilieu betreffende het houden van dieren in circussen en rondreizende tentoonstellingen;
- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 en meer in het bijzonder artikel 43 §2, 2°;
- Gelet op het algemeen politiereglement inzake de gemeentelijke administratieve sancties, zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Gelet op het gunstige advies van de milieuraad op 22/10/2015;
- Overwegende de veiligheid van de burgers;
- Overwegende de terugkerende vragen voor het organiseren van circussen op het grondgebied van onze gemeente;
- Overwegende dat op het gebied van dierenwelzijn elke noodzakelijke maatregel dient getroffen te worden;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepen Malfliet.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Keurt een reglement goed inzake de organisatie van circussen of andere niet permanente amusementsbedrijven, met uitzondering van de kermisattracties, met volgende artikelen:

Artikel 1

Dit reglement is van toepassing op alle circussen of andere niet permanente amusementsbedrijven (theatercircussen, artistieke stuntshows, rondreizende tentoonstellingen, al dan niet met show en optreden van dieren) die plaatsvinden op het grondgebied van de gemeente Berlare. Het reglement is niet van toepassing op kermissen en kermisattracties.

Artikel 2

De aanvraag voor een circus of een ander niet permanent amusementsbedrijf dient schriftelijk en vooraf ingediend te worden bij het college van burgemeester en schepenen door middel van een aanvraagformulier en dit binnen de termijn vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag dient vergezeld te zijn van alle vereiste documenten (inplantingsplan, geldige brandverzekering, ...).

Artikel 3

Bij de toezegging wordt rekening gehouden met een tussenperiode van minstens één maand tussen twee opeenvolgende voorstellingsreeksen. Er worden maximaal twee toelatingen per jaar verleend.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen kan de toelating gemotiveerd weigeren, bijvoorbeeld om redenen van openbare veiligheid, overlapping met andere evenementen, eerder verleende toelatingen voor of na de geplande voorstellingen, negatieve ervaringen met de exploitant of omdat het geen culturele meerwaarde biedt.

Artikel 5

Aanvragen worden chronologisch behandeld. Bij gelijktijdige aanvraag wordt voorkeur gegeven aan een circus, gesubsidieerd door de Vlaamse Regering in het kader van de Vlaamse nomadische circussen.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen kan voorwaarden opleggen aan de toelating, bijvoorbeeld met betrekking tot de locatie, de data van de voorstellingen, het aantal voorstellingen, de datum van aankomst en vertrek. Indien mogelijk wordt hierbij rekening gehouden met de voorstellen van de aanvrager.

Artikel 7

Een toezegging gebeurt slechts als de aanvraag beantwoordt aan alle gestelde punten en is slechts definitief na het schriftelijk akkoord van het college van burgemeester en schepenen en na de volledige betaling van de waarborgsom.

Artikel 8

Op het grondgebied van de gemeente Berlare zijn de standplaatsen op openbaar domein: Beukenplein te Berlare, op de door de gemeente aangeduide plaats.

Artikel 9

De gebruikte terreinen in Berlare moeten ontruimd zijn ten laatste 48 uur na afloop van de laatste voorstelling.

Artikel 10

Op het grondgebied van de gemeente Berlare moeten ook alle circussen en amusementsbedrijven op privaat domein schriftelijk aangevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

De artikelen inzake publiciteitsvoering (artikel 14), veiligheid (artikel 17 en 18), dierenwelzijn (artikel 19 en 20), verzekering (artikel 24) en geluidshinder (artikel 26) zijn van overeenkomstige toepassing voor circussen en evenementen die plaatsvinden op privaat domein.

Artikel 11

Voor het gebruik van elektriciteit wordt verwezen naar de retributie voor terbeschikkingstelling van elektriciteit op foren. In ieder geval mogen de aansluitingen op de elektriciteitskasten enkel onder spanning indien de installaties conform het algemeen reglement op de elektrische installaties (AREI) zijn.

Artikel 12

Voor aansluitingen op nutsvoorzieningen moeten alle richtlijnen van het bevoegd gemeentelijk personeel worden nageleefd.

Artikel 13

In geval van onderbreking van elektrische stroom wegens beperking van stroomverbruik of defect aan de leiding, is het gemeentebestuur niet aansprakelijk.

Artikel 14

Het college van burgemeester en schepenen dient voorafgaandelijk en schriftelijk toestemming te geven voor het voeren van publiciteit op en boven openbare plaatsen. In de toelating kunnen bijzondere voorwaarden opgelegd worden. De burgemeester dient voorafgaandelijk en schriftelijk toelating te geven voor het gebruik van geluidsproducerende installaties om reclame te maken of aandacht te trekken. In deze toelating kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd. Overtredingen op deze bepaling worden gesanctioneerd in het kader van het algemeen politiereglement inzake de gemeentelijke administratieve sancties.

Artikel 15

Het circus of bedrijf moet voldoende toiletten permanent beschikbaar stellen voor het publiek en de eigen werknemers. De toiletten moeten goed onderhouden zijn.

Artikel 16

Op de terreinen worden geen woonwagens en/of slaapwagens toegelaten die niet voorzien zijn van chemische toiletten of andere, die niet als volstrekt hygiënisch door het gemeentebestuur aanvaard kunnen worden.

Artikel 17

Het circus of bedrijf moet voor de veiligheidskeuring contact opnemen met de brandweer van Hulpverleningszone Oost.

Artikel 18

Iedere verantwoordelijke moet onmiddellijk gevolg geven aan de bevelen en zich schikken naar de richtlijnen van de burgemeester, de verantwoordelijke van de lokale politie, de brandweer en het bevoegde gemeentelijke personeel.

Artikel 19

Wanneer dieren meereizen, bevestigt het circus of bedrijf met zijn aanvraag dat elke geldende wet- en regelgeving op het vlak van dierenwelzijn wordt nageleefd. In het bijzonder wordt hierbij verwezen naar de bepalingen van de Europese Verordening nr. 1/2005 van de Raad van 22 december 2004 en de Verordening nr. 1739 van de Commissie van 21 oktober 2005, het Koninklijk Besluit van 2 september 2005 ter waarborging van het welzijn van dieren die tot vermaak van het publiek worden gebruikt in circussen of rondreizende tentoonstellingen (het zogenaamde circusbesluit) en de omzendbrief van de federale overheid volksgezondheid, veiligheid van de voedselketen en leefmilieu betreffende het houden van dieren in circussen en rondreizende tentoonstellingen.

Artikel 20

De dieren die optreden in het programma zijn verzorgd en de omgang met de dieren gebeurt op een correcte manier. Er is een harmonieuze band tussen mens en dier.

De dierenwagens en de andere huisvesting van de dieren zijn allen gericht op het maximale dierenwelzijn. Deze huisvesting kan geïnspecteerd worden door de bevoegde instanties. Het circus of bedrijf verbindt zich ertoe dierenwelzijnsorganisaties toe te laten op hun terreinen om de dierenverblijven te bezoeken.

Artikel 21

Het circus of bedrijf zorgt voor een duidelijke affichering van de toegangsprijzen aan de ingang en aan de kassa en op de eventuele affiches ter aankondiging van het evenement.

Artikel 22

Bij het wegtrekken moet het circus of bedrijf door eigen zorgen en op eigen kosten alle vuilnis (inclusief huisvuil en eventueel aangebrachte publiciteit) verwijderen alsook het terrein reinigen en in zijn oorspronkelijke staat herstellen. Hiervoor kunnen vuilniszakken aangekocht worden bij de gemeente. Controle op de opkuis gebeurt door de gemeentelijke diensten. Bij het in gebreke blijven wordt de opkuis uitgevoerd door de gemeentelijke diensten en dit op risico en kosten van het circus of bedrijf. Het algemeen politiereglement inzake gemeentelijke administratieve sancties wordt bij het in gebreke blijven toegepast.

Artikel 23

Het afvalwater alsmede het afval van de chemische toiletten dient afgevoerd te worden in de aangeduide straatkolken. Het is verboden lozingsdarmen naar straatkolken te laten leggen tijdens optredens van het circus. Het is verboden te lozen op het plein en/of de straat. Het is verboden vetten, oliën, vaste huishoudelijke afvalstoffen en dergelijke te lozen op straat of in de riolering te laten uitlopen.

Artikel 24

Het circus of bedrijf moet voor de burgerlijke aansprakelijkheid de nodige verzekeringscontracten ter beschikking houden van de verantwoordelijke van de brandweer of de lokale politie.

Artikel 25

Het gebruik van de machtiging houdt automatisch de erkenning in van de algehele verantwoordelijkheid van het circus of bedrijf voor alle schade die naar aanleiding van dit gebruik wordt aangebracht aan de gemeentelijke eigendommen en brengt de verplichting mee deze schade onmiddellijk en volledig te vergoeden aan het gemeentebestuur. Eveneens zal het circus/bedrijf en haar verzekeraars moeten opkomen ter algehele vrijwaring van het gemeentebestuur, ingeval de verantwoordelijkheid van de gemeente wordt ingeroepen.

Artikel 26

Inzake geluidshinder gelden de voorschriften van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17/02/2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen en de voorschriften van het algemeen politiereglement aangaande de gemeentelijke administratieve sancties.

Artikel 27

De aanvrager bevestigt door zijn aanvraag in het bezit te zijn van alle wettelijke en reglementair voorgeschreven documenten, getuigschriften en vergunningen in verband met de bedrijfsvoering, de voorstelling, de infrastructuur, het rollend materiaal, de artiesten en het personeel.

Artikel 28

Het circus of bedrijf is verantwoordelijk voor alle schade aan het openbaar en het privaat domein.

Artikel 29

Het is verboden putten te graven of materiaal aan te brengen waardoor het terrein kan worden beschadigd.

Artikel 30

De waarborg bedraagt 500,00 euro. De betaling moet minstens tien dagen vooraf gebeuren op het gemeentehuis of door overschrijving op het rekeningnummer BE64 0910 0026 4252 en met vermelding van de reden van betaling. Bij niet betaling of onvolledige betaling van het vastgestelde bedrag vervalt van ambtswege de toelating en wordt elke toegang tot het terrein ontzegd. Indien de betaling niet gebeurd is uiterlijk vijf dagen voor het circus of het evenement, vervalt de toelating van ambtswege definitief.

Artikel 31

De waarborg wordt vrijgegeven na controle van het terrein. In geval van beschadigingen aan het openbaar domein wordt de waarborg ingehouden tot het moment dat de schade volledig is vergoed. Bij vrijgave van de waarborg kunnen achterstallige betalingen in rekening worden gebracht.

ART. 2

Bepaalt dat afschriften van dit besluit voor verder gevolg zullen overgemaakt worden aan:

- de heer gouverneur, Gouvernmentstraat 1, 9000 GENT;
- dienst Citymarketing.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven conform artikel 186 van het gemeentedecreet.

6. Advies verlenen raming 2016: Polder tussen Schelde en Durme - onbevaarbare waterlopen 3de categorie

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Overwegende het schrijven van de Polder 'Tussen Schelde en Durme', Vicus Pontrave 32, 9250 Waasmunster, van 13/11/2015 met raming voor de ruimings-, onderhouds- en herstellingswerken aan de onbevaarbare waterlopen 3^{de} categorie dienstjaar 2016 op het grondgebied van de gemeente Berlare;
- Overwegende de raming ten bedrage van 51.724,00 euro (inclusief btw);
- Overwegende dat deze raming dan ook werd voorzien in het ontwerpbudget 2016 van gemeente Berlare;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepen Vandersnickt.

BESLUIT:

ART. 1

Verleent gunstig advies aan de raming van de Polder 'Tussen Schelde en Durme' voor de ruimings-, onderhouds- en herstellingswerken aan de onbevaarbare waterlopen 3^{de} categorie dienstjaar 2016 op het grondgebied van de gemeente Berlare voor de som van 51.724,00 euro (inclusief btw).

ART. 2

Bepaalt dat afschriften van dit besluit voor verder gevolg zullen overgemaakt worden aan:

- de heer gouverneur, Gouvernemenstraat 1, 9000 GENT;
- de Polder 'Tussen Schelde en Durme', Vicus Pontrave 32, 9250 WAASMUNSTER;
- de financieel beheerder.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

7. Advies verlenen raming 2016: Polder van Belham - onbevaarbare waterlopen - 3de categorie

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Overwegende het schrijven van de Polder van Belham, Dorpsstraat 2, 9270 Laarne van 12/11/2015 met raming voor de onderhouds-, herstellings- en instandhoudingswerken aan de onbevaarbare waterlopen 3^{de} categorie dienstjaar 2016 op het grondgebied van de gemeente Berlare;
- Overwegende de raming ten bedrage van 26.905,38 euro (inclusief btw);
- Overwegende dat deze raming dan ook wordt voorzien in het ontwerpbudget 2016 van gemeente Berlare;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepen Vandersnickt.

BESLUIT:

ART. 1

Verleent gunstig advies aan de raming van de Polder van Belham voor de onderhouds-, herstellings- en instandhoudingswerken aan de onbevaarbare waterlopen 3^{de} categorie dienstjaar 2016 op het grondgebied van de gemeente Berlare voor de som van 26.905,38 (inclusief btw).

ART. 2

Bepaalt dat afschriften van dit besluit voor verder gevolg zullen overgemaakt worden aan:

- de heer gouverneur, Gouvernemenstraat 1, 9000 GENT;
- de Polder van Belham, Dorpsstraat 2, 9270 LAARNE;
- de financieel beheerder.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

8. Goedkeuren maatregelenpakket, financieringsplan en uitvoeringsprogramma natuurinrichtingsproject Berlare Broek - Donkmeer

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer bepaald artikel 42 §2;
- Gelet op het decreet van 21/10/1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 37, het laatst gewijzigd bij het decreet van 25/05/2007, artikel 40, gewijzigd bij het decreet van 19 juli 2002 en artikel 47, gewijzigd bij de decreten van 19/07/2002 en 30 april 2004;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23/07/1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 6, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 19/07/2007, 7/03/2008 en 29/05/2009, en hoofdstuk V, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 2/02/2007 en 7/03/2008;
- Gelet op het rapport 'Onderzoek naar de haalbaarheid' van het natuurinrichtingsproject Berlare Broek – Donkmeer van 21/12/2012;
- Gelet op het ministerieel besluit tot instelling van het natuurinrichtingsproject Berlare Broek - Donkmeer van 28/05/2014;
- Gelet op het ministerieel besluit tot oprichting van het projectcomité voor het natuurinrichtingsproject van 15/06/2015;
- Gelet op de notulen van het projectcomité van 22/10/2015, waarin het voorliggende projectrapport werd toegelicht en goedgekeurd;
- Overwegende dat het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) fungeert als opdrachtgever en dat zij ook het gros van de maatregelen van het natuurinrichtingsproject financiert;
- Overwegende dat de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) instaat voor de opmaak van plannen en rapporten en de uitvoering van de werken;
- Overwegende dat dit natuurinrichtingsproject tot stand komt met verschillende partners, zoals de polder tussen Schelde en Durme, vzw Durme, Intercommunale Dender-Durme-Schelde, het Regionale Landschap Schelde en Durme en de gemeente Berlare;
- Overwegende dat de opmaak van het rapport is verlopen via gestructureerd overleg in een werkgroep natuur, bos en landschap en een werkgroep recreatie en natuureducatie, alsook via bilateraal overleg met verschillende partners;
- Overwegende het expertenadvies natuurherstel, de hydrologische studie en de technische haalbaarheidsstudie omgeving eendenkooi;
- Overwegende de gevoerde communicatie over dit project, waarbij onder meer een infowandeling plaatsvond op 21/06/2015;
- Overwegende dat het voorgelegde projectrapport een voorstel bevat van de binnen het natuurinrichtingsproject te treffen maatregelen;
- Overwegende dat het voorgelegde projectrapport een financieringsplan bevat, waarin ook de medefinanciering van de gemeente Berlare voorzien is voor recreatieve doeleinden;
- Overwegende dat het voorgelegde projectrapport een uitvoeringsprogramma bevat waarin de voorgestelde actoren en het tijdschema voor uitvoering zijn opgenomen;
- Overwegende dat er ook een aantal parallelle projecten zijn opgestart, zoals de opmaak van een landschapsbeheerplan voor Nieuwdonk, het uitwerken van een Onthaalplan Donkmeer en omgeving, de verbetering van de waterhuishoudingsinfrastructuur inclusief de vismigratie.
- Overwegende dat ter voorbereiding van de ministerieel besluit 'Maatregelen en modaliteiten' de goedkeuring van het gemeentebestuur wordt gevraagd;
- Overwegende dat er ook in de verdere stappen nog zal worden ingezet op overleg en communicatie, dit onder meer met infokranten, tijdelijke tentoonstellingen en infomomenten;
- Overwegende het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om dit dossier voor te leggen aan de gemeenteraad;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Malfliet;
- Gehoord de tussenkomst van raadslid Baeyens die meegeeft dat de CD&V-fractie achter het project staat, maar volgende randbemerkingen formuleert:
 - vraag tot overleg met OVAM om een classificatie van eventuele schadelijke stoffen op te stellen

- vraag om de deelprojecten waar natuureducatie en recreatie elkaar de hand reiken, te blijven terugkoppelen met de gemeenteraad, ook al moet dat strikt genomen niet
- vraag om in overleg te gaan met intercommunale DDS om site Nieuwdonk volledig mee te integreren in het project.
- Gehoord het antwoord van schepenen Malfiet die aangeeft dat Aquafin en de Vlaamse Milieumaatschappij mee aan boord zijn via het projectcomité om huishoudelijke afvaloverstorten op te lossen.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfiet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Keurt het projectrapport, met daarin het voorstel van inrichtingsmaatregelen, financiering en uitvoeringsprogramma, zoals voorgesteld door het projectcomité, goed.

ART. 2

Machtigt het college van burgemeester en schepenen voor de verder uitwerking van dit dossier.

ART. 3

Maakt een afschrift van deze beslissing over aan:

- ANB, Virginie Lovelinggebouw, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75, 9000 Gent;
- VLM Regio West, Virginie Lovelinggebouw, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75, 900 Gent.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

9. Goedkeuren overeenkomst tot vestiging recht van opstal i.f.v. inrichting aaidierenweide binnen domein Nieuwdonk

DE RAAD,

- Gelet op de wet van 10/01/1824 op het recht van opstal, zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer bepaald artikel 43 §2 12°;
- Gelet op het besluit tot goedkeuring van het projectrapport Natuurinrichtingsproject Berlare Broek – Donkmeer van 25/11/2015;
- Overwegende dat het huidige dierenpark binnen het domein Eendenkooi gedateerd is, zowel wat het uitzicht als de functie betreft, en dat een opwaardering door middel van kwalitatieve inrichting binnen de huidige wettelijke context onhaalbaar is op vlak van dierenwelzijn en naleving van de planologische bestemming;
- Overwegende dat de herlocalisatie van het dierenpark werd opgenomen in het haalbaarheidsonderzoek van het natuurinrichtingsproject en dat dit punt als voorwaarde werd gekoppeld aan de verdere realisatie van het natuurinrichtingsproject binnen de gemeente;
- Overwegende dat het gemeentebestuur een alternatieve locatie voor het dierenpark vond binnen het domein Nieuwdonk, een eigendom van de intercommunale Dender Durme Schelde;
- Overwegende dat deze locatie ruimtelijk aansluit bij de site Eendenkooi, dat deze hoger gelegen is wat het dierenwelzijn verhoogd en dat die daarenboven ook planologisch geschikt is voor het inrichten van een kwalitatief alternatief voor het dierenpark;
- Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen overweegt om deze inrichting uit te bouwen onder het concept 'aaidierenweide', waarbij kinderen en volwassenen tussen kindvriendelijke dieren door kunnen wandelen, hetgeen de belevingswaarde sterk verhoogt;
- Overwegende dat de aaidierenweide dermate zal ingericht worden dat deze ruimtelijk aansluit bij zowel de Eendenkooi als het domein Nieuwdonk;
- Overwegende dat het Regionaal Landschap Schelde Durme het gemeentebestuur bijstaat voor de opmaak van inrichtingsplannen;

- Overwegende dat de Vlaamse overheid binnen het natuurinrichtingsproject zal zorgen voor een nieuwe verbinding ten zuiden van dit gebied, dit ter optimalisatie van de recreatieve verbinding naar de bestaande Eendenkooi;
- Overwegende dat er naast een publiek toegankelijk deel ook een technische zone voorzien is, voor de opslag van materieel en materiaal, onttrokken aan het zicht van de bezoeker;
- Overwegende dat, onder voorbehoud van goedkeuring, nog deze winter de eerste aanplantingen kunnen worden uitgevoerd, zodanig dat de site bij openstelling voor het publiek kwalitatief ingebed zit in het groen;
- Overwegende dat de aaidierenweide zou ingericht worden door het gemeentebestuur door middel van een recht van opstal;
- Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van de intercommunale DDS van 19/11/2015 houdende de goedkeuring van de ontwerpakte 'Opstalrecht voor de gemeente Berlare ten behoeve van een aaidierenweide op Nieuwdonk';
- Overwegende dat in de ontwerpakte voorwaarden zijn opgenomen die in overeenstemming zijn met voorbesprekingen tussen gemeente Berlare en intercommunale DDS;
- Overwegende dat het voorstel een opstalrecht voor 20 jaar voorziet, aanvang nemend op 1/01/2016 eindigend op 1/01/2036, tegen een jaarlijkse vergoeding van 1.400,00 euro, gekoppeld aan de officiële Belgische index van de consumptieprijzen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Malfliet;
- Gehoord de vraag van raadslid Baeyens of de verbinding tussen site Eendenkooi en site Eendenkooi ook wordt bekeken en het antwoord van schepenen Malfliet dat de directie van intercommunale DDS aangeeft dit te willen onderzoeken, met het principe bijvoorbeeld van 'slimme toegangspoorten';
- Gehoord de vraag van raadslid Baeyens hoe de groenwand er gaat uitzien en het antwoord van schepenen Malfliet dat dit met levende planten wordt opgetrokken om zo een natuurlijke barrière te hebben tussen de aaidierenweide en recreatiedomein Nieuwdonk;
- Op de vraag van raadslid Baeyens of alle huidige dieren uit de Eendenkooi mee verhuizen, antwoordt schepenen Malfliet dat er nog geen definitieve beslissing is genomen, maar dat het wel de bedoeling is vooral neerhofdieren aan te bieden;
- Gehoord de oproep van raadslid Baeyens aan de vertegenwoordigers van de gemeente in intercommunale DDS om te proberen het inkomgeld voor het domein af te schaffen;
- Gehoord de tussenkomst van burgemeester Gabriëls die antwoordt dat Nieuwdonk een verliespost is voor intercommunale DDS, dat de toegang tot het domein het grootste deel van het jaar al gratis toegankelijk is en dat naar haar oordeel het daarom eerder een communicatieprobleem is van de exploitant.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Geeft goedkeuring aan de ontwerpakte tot vestiging van een recht van opstal ten behoeve van een aaidierenweide op een deel van het perceel grond gelegen in een zone voor intensieve recreatie volgens BPA Nieuwdonk, gekend ten kadaster Berlare, 2^{de} afdeling, sectie B, nr. 777s en 6.371,32 m² (63 are 71 centiare 32 tienmilliare groot volgens opmetingsplan), waarvan een geïllustreerd exemplaar als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd.

ART. 2

Machtigt namens gemeente Berlare de secretaris en burgemeester tot het afsluiten van deze overeenkomst bij wijze van een notariële akte.

ART. 3

Maakt een afschrift over aan:

- Intercommunale DDS, Bevrijdingslaan 201, 9200 DENDERMONDE;
- Regionaal Landschap Schelde-Durme, Hemelstraat 133A, 9200 DENDERMONDE.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

10. Goedkeuren dagorde bijzondere algemene vergadering DDS: 14/12/2015

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005, zoals gewijzigd tot op heden en meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het Vlaamse decreet van 6/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking zoals gewijzigd op 18/01/2013;
- Overwegende dat de gemeente Berlare aandeelhouder is van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Intercommunale Dender Durme en Schelde, afgekort tot IDDS;
- Overwegende dat de gemeente per aangetekend schrijven van 26/10/2015 wordt opgeroepen om deel te nemen aan de bijzondere algemene vergadering van DDS op 14/12/2015, in de kantoren van de maatschappelijke zetel, Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;
- Overwegende het dossier met documentatiestukken dat aan de gemeente overgemaakt werd;
- Gelet op het feit dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agenda van de bijzondere algemene vergadering en het mandaat van de lasthebbers dient vast te stellen;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Hecht haar goedkeuring aan de agenda van de bijzondere algemene vergadering op 14/12/2015 van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Intercommunale DDS namelijk:

1. Verwelkoming;
2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers;
3. Goedkeuring van het verslag van de Algemene Vergadering van 9 juni 2015;
4. Bespreking van het voorstel van activiteiten voor het werkjaar 2016 en de daaraan verbonden begroting;
5. Vragen en voorstellen, uitgaande van de vergadering;
6. Diversen.

ART. 2

Draagt de vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de bijzondere algemene vergadering van DDS op 14/12/2015, op hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de zitting van heden inzake voormelde agendapunten.

ART. 3

Gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen.

ART. 4

Maakt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over aan:

- DDS, Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;
- de aangeduide lasthebbers.

ART. 5

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

11. Aanstellen lasthebbers bijzondere algemene vergadering DDS: 14/12/2015

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals gewijzigd tot op heden en meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet over de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het decreet van 06/07/2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking zoals gewijzigd om 18/01/2013;
- Overwegende dat de gemeente aangesloten is bij het dienstverlenend intergemeentelijk samenwerkingsverband Intercommunale Vereniging Dender, Durme en Schelde Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;

- Overwegende het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de bijzondere algemene vergadering der aandeelhouders van DDS die bijeengeroepen wordt op 14/12/2015 per aangetekend schrijven van 26/10/2015;
- Overwegende dat gemeente Berlare twee lasthebbers dient aan te duiden, zoals bepaald in artikel 16 van de statuten van DDS;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht;
- Gehoord de mondelinge voordracht ter zitting van mevrouw An Van Driessche en de heer Jan De Palmenaer.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Duidt aan als lasthebbers voor gemeente Berlare op de bijzondere algemene vergadering van DDS van 14/12/2015:

- mevrouw An Van Driessche, Koffiestraat 25 te 9290 BERLARE;
- de heer Jan De Palmenaer, Veerstraat 81B te 9290 BERLARE.

ART. 2

Draagt de lasthebbers aangeduid in artikel 1 van dit besluit op hun stemgedrag op de bijzondere algemene vergadering van DDS van 14/12/2015 af te stemmen op de beslissingen genomen door de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

ART. 3

Maakt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over aan:

- Intercommunale DDS, Bevrijdingslaan 201, 9200 DENDERMONDE;
- mevrouw An Van Driessche, Koffiestraat 25 te 9290 BERLARE;
- de heer Jan De Palmenaer, Veerstraat 81B te 9290 BERLARE.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

12. Goedkeuren dagorde bijzondere algemene vergadering Verko: 14/12/2015

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals gewijzigd tot op heden en meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het decreet van 06/07/2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking zoals gewijzigd op 18/01/2013;
- Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij het dienstverlenend intergemeentelijk samenwerkingsverband Verko;
- Overwegende dat de gemeente per aangetekend schrijven van 26/10/2015 wordt opgeroepen deel te nemen aan de bijzondere algemene vergadering der aandeelhouders van Verko die bijeengeroepen wordt op 14/12/2015 in de kantoren van de maatschappelijke zetel, Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;
- Overwegende het dossier met documentatiestukken dat aan de gemeente werd overgemaakt;
- Gelet op het feit dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agenda van de bijzondere algemene vergadering en het mandaat van de lasthebbers dient vast te stellen;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Hecht haar goedkeuring aan de dagorde van de bijzondere algemene vergadering van Verko van 14/12/2015 namelijk:

1. Verwelkoming;
2. Aanstellen van een schrijver en twee stemopnemers;
3. Goedkeuring van het verslag van de Algemene Vergadering van 16 juni 2015
4. Bespreking van het voorstel van activiteiten voor het werkjaar 2016 en de daaraan verbonden begroting;
5. Vragen en voorstellen, uitgaande van de vergadering;
6. Diversen.

ART. 2

Draagt de vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de bijzondere algemene vergadering van Verko op 14/12/2015, op hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de zitting van heden inzake voormelde agendapunten.

ART. 3

Gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen.

ART. 4

Bepaalt dat afschrift van dit besluit voor verder gevolg zal overgemaakt worden aan:

- Verko, Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;
- de aangeduide lasthebbers.

ART. 5

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

13. Aanstellen lasthebbers bijzondere algemene vergadering Verko: 14/12/2015

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals gewijzigd tot op heden en meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet over de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het decreet van 06/07/2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking zoals gewijzigd op 18/01/2013;
- Overwegende dat de gemeente aangesloten is bij het dienstverlenend intergemeentelijk samenwerkingsverband Verko, Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;
- Overwegende het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de bijzondere algemene vergadering der aandeelhouders van Verko die bijeengeroepen wordt op 14/12/2015 per aangetekend schrijven van 26/10/2015;
- Overwegende dat gemeente Berlare twee lasthebbers dient aan te duiden, zoals bepaald in artikel 16 van de statuten van DDS;
- Overwegende de agenda van deze bijzondere algemene vergadering;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht;
- Gehoord de mondelinge voordracht ter zitting van de heer Freddy Schatteman en de heer Francky Verhofstadt.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers, raadslid)

ART. 1

Duidt aan als lasthebbers voor gemeente Berlare op de bijzondere algemene vergadering van Verko van 14/12/2015:

- de heer Freddy Schatteman, Mandemakersstraat 4 te 9290 BERLARE;
- de heer Francky Verhofstadt, Heikantstraat 48D te 9290 BERLARE.

ART. 2

Draagt de lasthebbers aangeduid in artikel 1 van dit besluit op hun stemgedrag op de bijzondere algemene vergadering van Verko van 14/12/2015 af te stemmen op de beslissingen genomen door de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

ART. 3

Maakt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over aan:

- Intercommunale Verko, Bevrijdingslaan 201, 9200 DENDERMONDE;
- de heer Freddy Schatteman, Mandemakersstraat 4 te 9290 BERLARE;
- de heer Francky Verhofstadt, Heikantstraat 48D te 9290 BERLARE.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

14. Varia

- 14.1 Raadslid Vandoolaeghe vraagt naar de stand van zaken met betrekking tot het sociaal bouwproject Molenveld.
Schepen Vandersnickt antwoordt dat het college van burgemeester en schepenen heeft beslist geen stedenbouwkundige vergunning te verlenen en dat de raad van bestuur van CV Hulp in Woningnood beroep heeft ingesteld bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen.

In de marge vermeldt raadslid Vandoolaeghe dat hij het verslag van de laatste twee raden van bestuur van CV Hulp in Woningnood heeft opgevraagd, maar dat hij die vooralsnog niet te zien kreeg. Voorzitter De Gucht meent, in het kader van openbaarheid van bestuur, dat er een mogelijkheid moet zijn om ze op zijn minst te mogen inkijken.

- 14.2 Raadslid De Palmenaer vraagt wanneer er betonplateaus komen voor de sites glasbollen en textielcontainers.
Schepen Vandersnickt beschikt niet over een concreet timingsplan van dit project van intercommunale VERKO.
- 14.3 Raadslid Verhofstadt vraagt de wettelijkheid van de signalisatie na te kijken bij de inname van het openbaar domein ter hoogte van de werkzaamheden aan café De Zwaan (Uitbergen) en aan Delhaize (Berlare).

Burgemeester Gabriëls antwoordt dat het de verantwoordelijkheid is van de aannemer om de wettelijkheid te garanderen, maar dat het CBS voor de E. Hertecantlaan bijkomende maatregelen heeft gevraagd en bekomen.

- 14.4 Raadslid Verhofstadt informeert naar de stand van zaken met betrekking tot de restauratie van het Boerenkrijgmonument.

Schepen Malfliet maakt duidelijk:

- a/ dat gemeente Berlare omwille van recent gewijzigde subsidievoorwaarden, de werken niet onmiddellijk kan uitvoeren, wil ze die substantiële subsidie niet mislopen.
- b/ dat een van de voorwaarden nu is dat er een beheersplan komt, maar dat de Vlaamse overheid de inhoud en vormvereisten nog niet heeft gedefinieerd.
- c/ dat het college van burgemeester en schepenen heeft beslist om de stelling die al klaar stond, toch te laten verwijderen, op advies van de Vlaamse erfgoedadministratie.

- 14.5 Raadslid Vandoolaeghe stelt vast dat het college van burgemeester en schepenen principieel heeft beslist om de mantelzorgpremie voor het tweede jaar op rij op te trekken. Hij merkt op:
- dat de premie van gemeente Berlare (200,00 euro in het voorstel voor 2016) nog steeds onder het Vlaams gemiddelde ligt;
 - dat er in 2015, ondanks een verhoging van de premie, minder geld zal besteed zijn aan mantelzorg dan het jaar ervoor. Hij schrijft dat toe aan strengere voorwaarden.

Schepen Cooreman antwoordt:

- dat het de verdienste is van de huidige meerderheid dat er in gemeente Berlare een mantelzorgpremie is ingevoerd;
- dat de meerderheid al twee keer de premie heeft verhoogd: van 125,00 euro over 150,00 euro tot het voorstel van 200,00 euro nu;

- dat de voorwaarden niet zijn verstrengd, maar zelfs een stuk zijn versoepeld. Het klopt dat er in 2015 inderdaad minder aanvragen zijn dan in 2014. Het is echter niet omdat de premie stijgt, dat automatisch het aantal aanvragen toeneemt. Er zijn verschillende factoren, onder meer dat mensen met een BELscore boven de 34 onmiddellijk in aanmerking komen voor een Vlaamse premie.

14.6 Raadslid Vleminckx vraagt of het masterplan openbare verlichting van Eandis voor gemeente Berlare al operationeel is.

Burgemeester Gabriëls antwoordt:

- dat er een proefproject loopt in de Schuttersweg, waar al een poos maar een bepaald percentage van het lichtvermogen wordt verbruikt en dat er nog geen reacties op zijn gekomen;
- dat de verouderde installaties technisch niet in aanmerking komen om dimbaar aan te sturen;
- dat dat dus betekent dat het eerder een toekomstverhaal is waarvoor gemeente Berlare zich engageert bij latere investeringen met betrekking tot openbare verlichting.

14.7 Raadslid Marc Van Driessche informeert naar de stand van zaken van het toegangscontrolesysteem in de sporthallen.

Schepen Vandersnickt laat weten dat het systeem operationeel zal zijn vóór het einde van het jaar.

14.8 Raadslid Marc Van Driessche informeert naar de stand van zaken met betrekking tot de aankoop van De Donkere Wolk.

Burgemeester Gabriëls antwoordt dat het Hof van beroep uitspraak doet in 2016 en dat gemeente Berlare dit vonnis afwacht om eventuele verdere stappen te nemen.

14.9 Raadslid Marc Van Driessche hekelt de manier waarop Agentschap Wegen en Verkeer en gemeente Berlare de heraanleg van de plantvakken op de Dendermondsesteenweg hebben aangepakt en gecommuniceerd, en vraagt:

- a/ of gemeente Berlare al dan niet inspraak heeft gehad
- b/ of een infomoment door gemeente Berlare toch niet zinvol was geweest
- c/ om met Agentschap Wegen en Verkeer rond de tafel te gaan zitten om een oplossing te vinden voor de problemen in verband met de toegang tot privé-eigendommen.

Burgemeester Gabriëls antwoordt dat gemeente Berlare jaren heeft gevraagd om de slecht onderhouden perken aan te pakken; niet om de plantvakken te vergroten. Gemeente Berlare heeft steeds gecommuniceerd wat ze heeft gevraagd aan het Vlaams gewest.

Schepen Malfliet merkt op:

- dat Agentschap Wegen en Verkeer wegbeheerder is en dus ook verantwoordelijk is voor een correcte en tijdige communicatie
- dat in het bestek van Agentschap Wegen en Verkeer voor deze opdracht met geen woord wordt gerept over de grootte van plantvakken, wat het dan ook onmogelijk maakt om te anticiperen.

Schepen Meyers verzekert dat elke melding over op- en afrijproblemen is opgenomen met Agentschap Wegen en Verkeer en intussen is verholpen.

Voorzitter De Gucht vat samen dat Agentschap Wegen en Verkeer dit project, los van de bedenking over de wenselijkheid ervan, ronduit slecht heeft aangepakt.

BESLOTEN ZITTING

15. Kennisname evaluatie proefperiode gemeentesecretaris

Namens de gemeenteraad

Bob Pieters
gemeentesecretaris

Karel De Gucht
voorzitter